

Algemene Verhuur Voorwaarden van Sagitari Stucwerk, Afbouw & Schilderwerk**artikel 1** *definities*

1. onder **verhuurder** wordt verstaan Sagitari Stucwerk, Afbouw & Schilderwerk, verder te noemen: Sagitari.
2. onder **huurder** wordt verstaan iedere natuurlijke persoon die voor zichzelf of als gevolmachtigd vertegenwoordiger van een rechtspersoon een contractuele verplichting met de verhuurder is aangegaan voor de huur van materieel.
3. onder de **overeenkomst** wordt verstaan de tussen de verhuurder en de huurder aangegane huurovereenkomst, waarop de verhuurvoorwaarden van toepassing zijn.
4. onder **offerte** wordt verstaan de vrijblijvende schriftelijke, dan wel mondelinge prijsopgave van de verhuurder aan de huurder voor de huur van materieel gedurende een vooraf bepaalde periode.
5. onder **opdracht** wordt verstaan de door de huurder aan de verhuurder verstrekte mondelinge dan wel schriftelijke opdracht, bestelling of reservering.
6. onder **opdrachtbevestiging** wordt verstaan de bevestiging door de verhuurder van de door de huurder verstrekte opdracht.
7. onder **huurcontract** wordt verstaan het door de verhuurder afgesloten en opgemaakte schriftelijke, en ter plaatse door beide partijen ondertekende overeenkomst.
8. onder **huur** wordt verstaan het totaalbedrag dat de huurder op basis van de overeenkomst verschuldigd is aan de verhuurder.
9. onder **verlenging** wordt verstaan het verlengen door de huurder, van de vooraf bepaalde huurperiode voor de huur van materieel, bij de verhuurder volgens opgave met een door de huurder nader aan te geven verlengingstermijn of –termijnen. Deze termijn of termijnen zullen door de verhuurder in rekening worden gebracht volgens de hiervoor geldende tarieven.
10. onder **informatie** wordt verstaan alle aanvullende gegevens die deel uitmaken van de offerte, zoals afbeeldingen, ontwerpen, technische informatie en handleidingen, modellen, monsters, programmatuur en dergelijke.
11. onder **verzenddatum** wordt verstaan de datum van het poststempel of de datum van de fax of email. In geval van een geschil gelden de geschriften als niet tijdig verzonden, wanneer er geen datum kan worden aangetoond of teruggevonden.
12. onder **gebreken** wordt verstaan de aan de verhuurder toe te rekenen mankementen of defecten aan het gehuurde materieel, welke reeds voor de levering van het materiaal aanwezig waren, dan wel waarvan de oorzaak van het gebrek voor het moment van de levering lag, waardoor het geleverde niet naar behoren kon functioneren.
13. onder **dagwaarde** wordt verstaan de prijs volgens nieuwwaarde van het materieel per schade/vermissingsdatum, verminderd met de afschrijving op basis van leeftijd of van de draaiuren van het materieel.
14. onder **prijs** wordt verstaan de netto verhuurprijs, exclusief materiaal, BTW en verzend- en transportkosten, tenzij dit nadrukkelijk anderszins wordt vermeld. Deze prijs is gebaseerd op een tijdseenheid, dan wel per draaiuur of -uren.
15. onder **verzend- of transportkosten** wordt verstaan de kosten van verzending of transport, inclusief materiaal, voor de aflevering van het gehuurde binnen Nederland.
16. onder **factuur** wordt verstaan de verrekening van de huur en de aanverwante prijzen over de voorgaande periode, inclusief eventuele verzend- of transportkosten, verzekeringen, toeslagen en heffingen. Tussentijdse facturering vindt alleen plaats bij contracten voor een langere duur dan twee weken, en dan uitsluitend indien dit is opgenomen in de overeenkomst, of bij verlenging van de oorspronkelijke verhuur periode door de huurder.
17. onder **factuurbedrag** wordt verstaan het totaal te factureren bedrag over het gehuurde, inclusief BTW alle bijkomende kosten, als verzend- en transportkosten, tenzij dit nadrukkelijk anderszins wordt vermeld.
18. onder **levering** wordt verstaan de overdracht van het gehuurde door de verhuurder aan de huurder, ter locatie van de verhuurder, dan wel de aflevering van het gehuurde aan de huurder op de (werk)locatie van de verhuurder. Bij de levering van het gehuurde dient de huurder te tekenen voor het ontvangen van het gehuurde in een goede staat.
19. onder **inname** van de gehuurde goederen, alsmede de overige bij het gehuurde uitgegeven artikelen, wordt verstaan de inlevering hiervan door de huurder aan de verhuurder ter locatie van de verhuurder, dan wel de inlevering hiervan aan de vervoerder van of namens de verhuurder, ter locatie van de huurder.
20. alle ingenomen goederen worden direct bij de inname hiervan gecontroleerd op eventuele **beschadigingen of gebreken**, welke bij de afgifte van de artikelen niet aanwezig waren. Bij de verdere verwerking van deze goederen door de verhuurder zal nogmaals een dergelijke controle plaatsvinden. Geconstateerde gebreken en/of beschadigingen zullen worden hersteld en/of vervangen of aangevuld op kosten van de laatste huurder van het desbetreffende artikel..

artikel 2 *identiteit*

1. naam leverancier: Sagitari Stucwerk, Afbouw & Schilderwerk
2. vestigingsadres: Patriottenland 39
3994 TR Houten
3. administratie/opslag: Korte Schaft 1
3991 AT Houten
4. telefoon: (030) 634 2319 van 07:00-16:00 uur
5. mobiel: (06) 2015 8764 van 07:30-16:30 uur
6. emailadres: sagitari.lithofin@gmail.com

7. KvK-nummer: 320.70.015
8. BTW-nummer: NL.1897.96.509.B01

artikel 3 *algemeen*

1. de algemene verhuur-voorwaarden, hierna te noemen: AV-voorwaarden, zijn van toepassing op alle huurovereenkomsten, gesloten tussen de verhuurder en de huurder, betreffende de huur van één of meerdere goederen, inclusief materiaal en bescheiden.
2. de verhuurder is niet verantwoordelijk voor het tijdig of volgens afspraak retourneren van gehuurde goederen. Nieuwe overeenkomsten kunnen uitsluitend worden aangegaan vanaf het moment van de retournering van de te huren goederen door de eerdere huurders ervan.
3. de huurperiode gaat in op het moment van de overdracht van het gehuurde artikel door de verhuurder aan de huurder, danwel het afladen van het getransporteerde artikel. Het transport van gehuurde artikelen wordt verzorgd voor aflevering op werkdagen tussen 08:00 en 18:00 uur, tenzij anders overeen gekomen.
4. bij transport van gehuurde artikelen heeft de huurder de verplichting op zich genomen om de te transporteren artikelen op locatie op het afgesproken tijdstip in ontvangst te nemen. Wanneer de huurder niet bijtijds aanwezig is op de afgesproken locatie, zal de verhuurder de getransporteerde artikelen weer mee retour nemen. De transportkosten voor aflevering en ophalen/retourname van de gehuurde artikelen komt volledig voor rekening van de huurder.
5. verlenging van de huurperiode van artikelen is alleen mogelijk indien er geen eerdere reserveringen/boekingen zijn gedaan bij de verhuurder voor de huur van deze artikelen.
6. bij de huur van materieel zal dit door de huurder bij afgifte van het materieel, materiaal en brandstof samen met de verhuurder worden nagelopen op schades en/of gebreken, welke op de uitgiftelijst/verhuurstaat zullen worden aangetekend.
7. een daghuurprijs is gebaseerd op een huur/gebruik van 24 uur, en voor de huur van machinerie op 8 draaiuren per machine per dag.
8. een weekend arrangement gaat in op vrijdagmiddag 12:00 uur, en eindigt op maandag 17:00 uur. Voor deze periode geldt een facturering van 2,5 x de daghuurprijs, oftewel 20 draaiuren voor machinerie – de zondag wordt niet berekend.
9. een week arrangement geldt voor een periode van 7 dagen. Voor deze periode geldt een facturering van 5 x de daghuurprijs, oftewel 40 draaiuren voor machinerie – het weekend wordt niet berekend.
10. bij gebruik van machinerie voor meer dan 8 uren per werkdag, gelden op aanvraag afwijkende huurbedragen, afhankelijk van de lengte van de in te zetten werk/draaidagen of -uren.
11. bij een huur van meer dan 4 weken geldt op aanvraag een afwijkende prijs, afhankelijk van de lengte van de in te zetten werk/draaiperiode en -uren.
12. huurprijzen, volgens door de verhuurder aangemaakte overzichten, zijn niet meer bindend 30 dagen na datum van/het opstellen van het desbetreffende overzicht, maar kunnen dan alleen nog dienen als prijsindicatie.
13. bij het verschijnen van een nieuwe verhuurprijslijst vervallen automatisch alle voorgaande verhuurprijslijsten.
14. de verhuurprijzen kunnen zonder voorgaande aankondiging tussentijds worden aangepast in alle lopende contracten bij het optreden van tussentijdse wijzigingen zoals beschreven in het artikel betreffende overmacht.
15. de huurder dient zorg te dragen voor ter zake kundig dan wel gediplomeerde of gecertificeerde bedieners van het gehuurde. Het gehuurde materieel dient te worden gebruikt zoals aangegeven in de gebruikersinstructie 's en/of handleidingen. Bij afwijking hiervan vervalt het verzekeringsrecht van het gehuurde en/of dekking op basis van een schadeafkoopregeling.

artikel 4 *prijzen*

1. de prijzen van de verhuur artikelen worden jaarlijks aangepast op 1 januari. Op deze prijslijst staat aangegeven op welke datum deze prijs is ingegaan. Na 30 dagen vervalt deze prijs, en zal er een nieuwe prijs moeten worden vastgesteld door de verhuurder. Bij afrekening van gehuurd materieel zal door de verhuurder automatisch de juiste prijs worden berekend. Deze in rekening gebrachte prijs kan dus afwijken van de in de prijslijst vermelde prijs of prijzen!
2. vermelde prijzen kunnen ook door omstandigheden als overmacht en tussentijdse, externe prijswijzigingen en/of wettelijke bepalingen afwijken van de daadwerkelijke prijzen. Wanneer dit het geval is, zal de verhuurder de huurder hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte stellen, tenzij dit valt onder de titel van overmacht.
De verhuurder zal altijd de juiste prijs in rekening brengen. De huurder zal in deze gevallen de (meestal hogere) prijs dienen te betalen, zonder recht op ontbinding van de overeenkomst. De overeenkomst kan dan wel in duur worden aangepast, dat wil zeggen voor een kortere periode.
3. verhuurd materieel en aanvullend materiaal dient gereinigd te worden geretourneerd, en correct te zijn verpakt en/of gesorteerd. Bij afwijkingen wordt dit hersteld door de verhuurder op kosten en voor rekening van de huurder.
4. de huurder dient zelf zorg te dragen voor het voldoen van alle lasten, belastingen, precario en boete's, welke voortvloeien uit het gebruik van het gehuurde. Voor zover van toepassing, zullen al dergelijke kosten, welke in rekening worden gebracht bij de verhuurder, worden doorbelast aan de huurder, verhoogd met administratie en rente en inningskosten.
5. de huurder dient zelf zorg te dragen voor de eventueel benodigde vergunningen en goedkeuringen.

artikel 5 *annulering en retournering*

1. tijdige annulering van een huurcontract, uiterlijk 7 dagen voor de ingang van het afgesloten contract, brengt geen kosten met zich mee. Wel willen wij graag de reden weten van de annulering van uw reservering.
2. bij annulering van een huurcontract, uiterlijk 24 uur voor de ingang van dit contract, maar korter dan 7 dagen voor ingang van het contract, is de verhuurder gerechtigd om 50% van de contractwaarde aan huur in rekening te brengen bij de huurder, met een minimum van 0,5 dag dan wel 4 draaiuren van machinerie, te verhogen met BTW, administratie en eventuele inningskosten.
3. bij annulering van het huurcontract, korter dan 24 uur voor de ingang ervan, of wanneer het gehuurde materieel reeds aan de huurder is verzonden, is annulering van het desbetreffende huurcontract niet meer mogelijk. Het gehuurde kan dan bij verzending, bij de ontvangst van het gehuurde, dit direct retour laten zenden aan de verhuurder. De verhuurder is in dat geval gerechtigd om de volledige huur bij de huurder in rekening te brengen, inclusief alle bijkomende kosten, maar zal tenminste de huurprijs van 1 dag, dan wel 8 draaiuren voor machinerie, in rekening brengen, verhoogd met BTW en alle bijkomende kosten. Wanneer het gehuurde aantoonbaar in dezelfde periode aan derden verhuurd had kunnen worden, zal de verhuurder 80% van de contractwaarde in rekening brengen bij de huurder, inclusief BTW en alle bijkomende kosten.
4. wordt het gehuurde niet binnen de overeengekomen periode aan de verhuurder geretourneerd, dan zal de huurder de mogelijkheid worden verleend om dit alsnog te retourneren, anders zal er een aangifte wegens diefstal volgen. De periode na de oorspronkelijke en verlopen verhuurperiode zal worden berekend op basis van de dagprijs/draaiuren-prijs.
5. het gehuurde dient in goede staat te worden geretourneerd op de locatie van uitgifte, en zal door de verhuurder bij binnenkomst op de uitgiftelocatie worden gecontroleerd op eventuele gebreken en mankementen. Dit geldt ook voor gehuurde artikelen welke middels een vervoeder zijn teruggehaald van de werklocatie van de huurder. Schade en vermissing van onderdelen, alsook verbruikt materiaal en/of brandstof, wordt in rekening gebracht bij de huurder, inclusief BTW en alle bijkomende kosten.

artikel 6 *schade, diefstal en verlies*

1. bij geconstateerde beschadigingen aan of vermissing van (onderdelen van) gehuurde artikelen, welke niet veroorzaakt zijn door schuld of nalatigheid van de verhuurder, zal door de verhuurder worden overgegaan tot reparatie dan wel vervanging van de vermiste of beschadigde onderdelen. De kosten hiervan, inclusief BTW en alle bijkomende kosten komen voor rekening van de huurder.
2. ingeval van diefstal, vermissing of economische totall-loss van het gehuurde materiaal, dient de huurder dit binnen 24 uur te melden bij de verhuurder, en hier aangifte van te doen bij de politie. Van het proces-verbaal dient de huurder een kopie te verstrekken aan de verhuurder.
3. bij diefstal, vermissing of economische totall-loss van het gehuurde, geldt de aangifte datum als laatste datum voor de normale, reguliere beëindiging van het contract. De huurder dient de kosten hiervan, inclusief BTW en alle bijkomende kosten aan de verhuurder te voldoen binnen de contractuele periode.
4. wanneer door de huurder geen aangifte wordt gedaan, geldt de diefstal dan wel vermissing als zijnde verduistering van goederen, waarvan de verhuurder aangifte zal doen.
5. de huurder zal ingeval van diefstal, vermissing of economische totall-loss van het gehuurde aansprakelijk worden gesteld voor de volledige vervangingskosten en waarde van de gestolen dan wel vermiste dan wel economische totall-loss van de gehuurde goederen, verhoogd met de waarde van de door de diefstal dan wel vermissing dan wel economische totall-loss van de gehuurde artikelen niet te vervullen contracten, inclusief BTW en alle bijkomende kosten.
6. voor vermiste zaken, welke door de huurder alsnog worden teruggevonden en geretourneerd aan de verhuurder is de huurder volledige vergoeding verschuldigd van de huurprijs vanaf de uitgiftedatum, inclusief BTW en alle bijkomende kosten. Eventueel, dit ter beoordeling van de verhuurder, kan deze huurprijs in mindering worden op de in rekening gebrachte vervangingswaarde van het vermiste artikel, inclusief BTW en alle bijkomende kosten, verhoogd met de economische waarde van het oorspronkelijke contract.
7. bij de door of namens de verhuurder geleverde expertise ten behoeve van de vaststelling van schade, reparatie, reiniging en of vervangingskosten van gestolen, vermiste, beschadigde of economisch totall-loss van de gehuurde goederen, is de huurder op voorhand akkoord met de directe doorbelasting van alle kosten in deze, inclusief BTW en alle bijkomende kosten. Ook wordt de huurder geacht op voorhand akkoord te zijn met de eventuele keuze van de verhuurder voor de inschakeling van een extern expertisebureau.
8. schade, welke door de huurder aan de gehuurde artikelen wordt toegebracht door ondeskundig of incorrect gebruik van de gehuurde goederen, of schade welke middels de gehuurde goederen wordt toegebracht aan of bij derden, alsmede opgelegde boetes, precario en andere kosten, wordt door de verhuurder direct en volledig doorbelast aan de huurder, inclusief BTW, administratie- en inningskosten, en alle andere bijkomende kosten. De huurder verklaart zich op voorhand akkoord met de doorbelasting van deze kosten, en is gehouden aan een directe voldoening van deze kosten.
9. de aansprakelijkheid van de verhuurder beperkt zich uitsluitend tot de schade, veroorzaakt door een aantoonbaar gebrek van het gehuurde, en beperkt zich tot het bedrag dat door de aansprakelijkheidsverzekering van de verhuurder wordt uitgekeerd. Aansprakelijkheid voor verdere of gevolgschade, veroorzaakt door het verwijtbare gebrek in het verhuurde artikel, wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

10. de aansprakelijkheid van de verhuurder gaat nimmer de contract waarde te boven dan wel een bedrag ter hoogte van een contract voor 4 weken, tenzij en voor zover het uitgekeerde bedrag op basis van de aansprakelijkheidsverzekering van de verhuurder hoger is dan het hiervoor gestelde maximum vergoedingsbedrag.

artikel 7 *reservering, annulering en overmacht*

1. het is mogelijk om voor verhuur bestemde goederen bij de verhuurder te reserveren volgens vooraf overeengekomen tarieven en perioden. Wanneer de huurder de gereserveerde artikelen desondanks niet afneemt, is de huurder gehouden tot het voldoen van de daghuurprijs als bedoeld in artikel 3 lid 8.
2. de huurder kan te allen tijde een reservering schriftelijk annuleren. Ook hiervoor is de huurder gehouden tot de betaling van de daghuurprijs als bedoeld in artikel 3 lid 8.
3. wanneer de verhuurder door overmacht de nakoming van een contract niet kan nakomen, wordt het contract opgeschort voor de duur van de overmachtsperiode, met een maximum van 4 weken. Hierna vervalt de reservering/het contract. De verhuurder is bij overmacht niet gehouden tot het verrichten van enige schadevergoeding dan wel de levering van vervangende goederen.
4. onder overmacht wordt verstaan buitengewone omstandigheden als stormschade en natuurrampen, belemmering door derden, belemmeringen in het vervoer in het algemeen, gehele en gedeeltelijk werkstakingen, oproer, oorlog of oorlogsgevaar, zowel hier te lande, als in het land van herkomst van goederen, uitsluitingen, verlies of beschadigingen van goederen tijdens het transport naar de huurder of verhuurder, niet of niet tijdige levering van materiaal of materieel bij huurder of verhuurder, im- en export verboden, gehele of gedeeltelijk mobilisatie, belemmerende maatregelen van enige overheid, brand, storingen en ongevallen in het bedrijf of in de middelen van vervoer van de verhuurder, dan wel in het opleggen van heffingen of andere overheidsmaatregelen, welke een wijziging van de feitelijke omstandigheden met zich mee brengen, leveren voor de verhuurder een situatie van overmacht op, die de verhuurder ontheffen van zijn verplichting tot levering dan wel uitvoer van de werkzaamheden, zonder dat hier voor de huurder op enigerlei wijze recht op schadevergoeding van welke aard dan ook door ontstaat.
5. de verhuurder is in bovenstaande gevallen gerechtigd de overeenkomst te annuleren, dan wel de levering van materiaal en materieel op te schorten dan wel te wijzigen, geheel naar eigen inzicht en beoordeling, totdat de bijzondere omstandigheden hebben opgehouden te bestaan, waarbij de huurder verplicht is de eventueel geleverde prestatie te voldoen.

artikel 8 *eigendom*

1. de gehuurde artikelen blijven te allen tijde het eigendom van de verhuurder, ongeacht duur en karakter van de overeenkomst. Het zich door de huurder toe-eigenen van de gehuurde artikelen geldt als verduistering, waarvan door de verhuurder bij het niet of niet tijdig retourneren van de gehuurde artikelen aangifte zal worden gedaan bij de politie. De huurder is gehouden alle hieruit voortkomende kosten, inclusief BTW terstond te voldoen.
2. de huurder mag op generlei wijze de gehuurde artikelen vervreemden, verpanden of deze anderszins ten behoeve van derden te bezwaren.
3. wanneer gehuurde artikelen in beslag genomen worden, bij surseance van betaling dan wel (een dreigend) faillissement van de huurder, of wanneer er anderszins aanspraak op het gehuurde wordt gemaakt door derden, is de huurder gehouden om dit terstond te melden bij de verhuurder. Ook dient de huurder bij een dreigend beslag dit direct te melden bij de verhuurder, alsook de locatie en plaats van het desbetreffende artikel. Ook dient de curator of bewindvoerder door de huurder terstond op de hoogte te worden gebracht van het eigendomsrecht van de verhuurder.
4. wanneer er goede grond bestaat dat de huurder haar verplichtingen niet na kan komen, is de huurder gehouden tot het leveren van zekerheden aan de verhuurder in de door de verhuurder gewenste vorm, dan wel de volledige nakoming van de door de huurder aangegane verplichtingen. Wanneer de huurder hieraan niet kan of wenst te voldoen heeft de verhuurder het recht om zich toegang te verschaffen tot de terreinen, gebouwen, bouwketen en werklocaties van de huurder, teneinde de betreffende artikelen weer in het bezit van de verhuurder te stellen. Alle hiermee gemoeide kosten en geleden schade door de verhuurder komen voor rekening van de huurder. De verhuurder is gerechtigd om in deze gevallen het contract direct te beëindigen dan wel op te schorten, zonder ingebrekestelling, en zonder recht op enige vorm van schadevergoeding door de huurder.
5. de huurder dient zelf zorg te dragen voor alle verzekeringen en risico's ten aanzien van brand, diefstal, afkoopregelingen en schadeafkoopregelingen.

artikel 8 *geschillen*

1. alle geschillen, van welke aard ook, verband houdende met of voortvloeiende uit de door de verhuurder geleverde ruimte, worden beslecht door een daartoe bevoegde rechter.